**FONDAZIONE “CASA DEI BAMBINI SANGIORGIO GUALTIERI”**

**A D R A N O**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO REGIONALE

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Delibera n. 39/2022.

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e somma urgenza a seguito delle infiltrazioni acqua immobile sito in Via S. Pietro 31 Adrano

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

L’anno duemilaventidue il giorno quattordici del mese di Ottobre, nei locali della Fondazione siti in Adrano, via San Pietro n. 37.

Il Commissario Regionale della Fondazione “Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri”, Dott. Nicola Caltabiano, assistito per la stesura del presente atto dal Segretario f.f. Rag. Russo Nicolò ha adottato la seguente deliberazione:

**Il Commissario Straordinario**

Vista la legge 17 luglio 1890, n.6972 comma 2 dell’art.31 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 9 maggio 1986, n.22;

Vista la circolare Regionale n. 9/2007;

Vista il decreto dell’Assessore per gli Enti Locali n. 438 del 12/11/1987 con il quale questa Opera

Pia è stata riconosciuta come I.P.A.B. ai sensi della citata legge n.6972/1890;

Visto il D.R. n° 2/Gab del 20/01/2022;

visto il D.A. n. 95/ GAB del 23/09/2022

**Premesso** che:

* la Fondazione Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri è proprietaria di alcuni immobili siti in Via San Pietro 31 Adrano;
* a causa delle abbondanti piogge dei giorni precedenti si sono verificate consistenti infiltrazioni di acqua all’interno dell’immobile di sui sopra;
* il verificarsi degli eventi metereologici provoca ingenti danni alla struttura immobiliare;

**Atteso** che:

* detto immobile allo stato risulta inutilizzato ed al fine di non disperderne la funzionalità e l’integrità strutturale;
* lo stesso risulta, allo stato attuale, disponibile e non concesso in uso a titolo oneroso;

**Considerato** che:

* si rende necessario sgravare la Fondazione di ulteriori costi che potrebbero sorgere a seguito delle continue infiltrazioni di acqua provenienti dal tetto di copertura;
* occorre incaricare, con l’urgenza del caso, un operatore economico in possesso di idonei mezzi e con specifica esperienza e qualificazione nel settore;
* è stata contattata la ditta MOVI Srl, con sede in Via G. D’Annunzio, 39,Adrano (CT) con P. IVA n. 04605530874 la quale s’è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di manutenzione straordinaria in somma urgenza con disponibilità di intervento immediato;

**Visto:**

* il preventivo di spesa del 14/10/2022, presentato dalla società MOVI srl ed acquisito al protocollo n. 53 del 14.10.2022, pari ad € 4.000,00 oltre IVA nella misura di legge;
* Ritenuto urgente ed indifferibile procedere ad effettuare detti lavori al fine della messa in sicurezza dell’immobile;
* il documento di regolarità contributiva (DURC);
* il certificato di iscrizione alla camera di commercio industria e artigianato Sud Est Sicilia;

**Ritenuto**:

* di procedere all’affidamento dell’incarico alla società sopra-indicata;
* Tutto ciò premesso

**DELIBERA**

1. Approvare il preventivo di spesa per i lavori di “Lavori di somma urgenza a seguito delle infiltrazioni acqua immobile sito in via S. Pietro 31” presentato il 14/10/2022 dalla società MOVI S.r.l., con sede in Via G. D’Annunzio, 57 Adrano con P. I. 04605530874, per l’importo di € 4.000,00 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € 4.880,00;
2. Approvare il Foglio di Patti e Condizioni allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
3. Conferire alla società MOVI S.r.l., con sede in Via G. D’Annunzio, 57 P. I. 04605530874 i Lavori di somma urgenza a seguito delle infiltrazioni acqua immobile sito in via S. Pietro 31” per l’importo di € 4.000,00 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € 4.880,00
4. Impegnare la superiore somma di €. 4.880,00 iva compresa con prelevamento dal capitolo 89 “Utilizzo proventi alienazione immobili” del bilancio di previsione anno 2022 impegno partitario 57/2015 rr.pp;
5. Liquidare e pagare la superiore somma a lavori ultimati e dietro presentazione di regolare documento fiscale e previdenziale.
6. Dichiarare, stante l’urgenza, il presente atto immediatamente esecutivo.
7. Pubblicare la presente deliberazione sul sito informatico dell’ente.

 Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

 IL SEGRETARIO f.f. IL COMMISSARIO REGIONALE

 Rag. Nicolò Russo Dott. Nicola Caltabiano